

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CỬ CHI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *Ma*/TB-THADS

Củ Chi, ngày 23 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá

Kính gửi: Bà Nguyễn Thị Nhịn

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án 2913/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 7 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 41 /QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi

Căn cứ Thông báo số 977/2024/ĐN-CV ngày 22/4/2024 về kết quả thực hiện tổ chức đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

1/ Người được thi hành án:

- Bà Nguyễn Thị Quyên, địa chỉ: số 560 tỉnh lộ 15, ấp 5, xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

- Bà Nguyễn Thị Hà, ông Nguyễn Tấn Tài và bà Nguyễn Thị Huyền Trân, cùng địa chỉ: số 11/15 đường 132, ấp 7, xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

- Bà Nguyễn Thị Thu, địa chỉ: số 27/1, ấp Tiền Lân, xã Bà Điểm, huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh;

- Bà Nguyễn Thị Ngọc, địa chỉ: tổ 9, ấp 3A, xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

- Bà Đỗ Thị Vĩnh và ông Nguyễn Văn Quý cùng địa chỉ: 325/21/18 Lê Văn Quới, khu phố 1, phường Bình Trị Đông, quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh;

2/ Người phải thi hành án:

Bà Nguyễn Thị Nhịn, địa chỉ: Nhà số 8, đường Nguyễn Thị Nếp, ấp 3, xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

Nội dung: Không có người đăng ký tham gia đấu giá, trả giá tài sản là Quyền sử dụng đất diện tích 207.3m² thuộc thửa 1034, tờ bản đồ số 40, tọa lạc tại

số 8 đường Nguyễn Thị Nếp, ấp 3, xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh và toàn bộ tài sản gắn liền với đất.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Củ Chi;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Lê Thị Như Quỳnh